

Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>ООО "Жилищно-эксплуатационная служба "Северная корона"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	96727362		
Вид экономической деятельности	<u>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	7814351307		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКФС	68.32.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес)	<u>197341, Санкт-Петербург г, Фермское ш, дом № 32, литера А, помещение 26-н</u>				
			384		

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	4 853	958	696
Запасы	1210	580	55	1 895
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 997	5 356	6 212
Финансовые и другие оборотные активы	1230	120 089	67 362	8 200
БАЛАНС	1600	134 519	73 731	17 003
ПАССИВ				
Капитал и резервы	1370	11 694	10 665	9 707
Кредиторская задолженность	1520	112 789	55 683	4 388
Другие краткосрочные обязательства	1530	10 035	7 383	2 907
БАЛАНС	1700	134 519	73 731	17 003



Руководитель

Курочкин Михаил
Викторович
(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация	ООО "Жилищно-эксплуатационная служба "Северная корона"	по ОКПО	96727362		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7814351307		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Выручка	2110	64 447	63 769
Расходы по обычной деятельности	2120	(62 869)	(59 784)
Прочие доходы	2340	119	-
Прочие расходы	2350	(121)	(247)
Налоги на прибыль (доходы)	2410	(665)	(612)
Чистая прибыль (убыток)	2400	911	3 126



Руководитель _____
(подпись)

**Куручкин Михаил
Викторович**
(расшифровка подписи)

12 марта 2018 г.

Форма по КНД 1166007

место штампа
налогового органа

**ООО "ЖЭС "Северная корона", 7814351307/
781401001**

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган **7814** настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "ЖЭС "Северная корона", 7814351307/781401001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Упрощённая бухгалтерская (финансовая) отчетность 0710096, первичный, 34, 2017 год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)

представленной в файле

NO_BOUPR_7814_7814_7814351307781401001_20180321_841CA2B9-C3DD-432B-8354-9688BE1DDB96

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

МИФНС №26 по Санкт-Петербургу, 7814

(наименование, код налогового органа)

Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета)

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

	Показатели	Фактические доходы в 2017 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	36194240,41
1.1	Управление многоквартирным домом	3413488,62
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	9297338,52
1.3	Текущий ремонт	4792429,8
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2492063,52
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	294297,73
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	549361,01
1.7	Содержание и ремонт лифтов	1799130,24
1.8	Эксплуатация приборов учета	517586,75
1.9	Содержание службы контроля	2555962,56
1.10	Содержание диспетчерской службы	6006512,04
1.11	Вывоз ТБО	
1.12	Кабельное телевидение	874000,00
1.13	Обслуживание автостоянки	2606116,00
1.14	Банковский процент	-2354,45
1.15	Очистка кровли и уборка снега	
1.16	Штраф за нарушение парковки	27322,00
1.15	Пени	303055,07
1.16	Иные услуги	667931
2	Плата за коммунальные услуги	20965194,56
2.1	Холодное водоснабжение	1559282,03

2.2	Горячее водоснабжение	3340769,36
2.3	Водоотведение	2488843,52
2.4	Отопление	11304393,35
2.5	Электроснабжение	2271906,3

Сведения о расходах, полученных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

	Показатели	Фактические расходы в 2017 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	2730790,90
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	7437870,82
1.3	Текущий ремонт	3833943,84
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	1993650,82
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	235438,18
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	439488,81
1.7	Содержание и ремонт лифтов	1439304,19
1.8	Эксплуатация приборов учета	414069,40
1.9	Содержание службы контроля	2044770,05
1.10	Содержание диспетчерской службы	4805209,63
1.11		
1.12	Кабельное телевидение	874000,00
1.13	Обслуживание автостоянки	2084892,80
1.14	Иные услуги	534344,80
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	1559282,03
2.2	Горячее водоснабжение	3340769,36
2.3	Водоотведение	2488843,52
2.4	Отопление	11304393,35
2.5	Электроснабжение	2271906,3

**Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению
многоквартирными домами (по данным раздельного учета)**

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

	Показатели	Фактические доходы в 2017 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	5 593 063,53
1.1	Управление многоквартирным домом	485652,96
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	466974,00
1.3	Текущий ремонт	644424,12
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	513671,4
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	44934,24
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	38292,48
1.7	Эксплуатация приборов учета	75650,4
1.8	Уборка лестничных клеток	412651,8
1.9	Видеонаблюдение территории	1065600,0
1.10	Вывоз ТБО	280184,4
1.11	Кабельное телевидение	169740,0
1.12	Обслуживание автостоянки	1285098,0
1.13	Иные услуги	14700
1.14	Пени	43518,33
1.15	Банковский процент	
1.16	Очистка кровли и уборка снега	51371,4
1.17	Штраф за нарушение парковки	600,0
2	Плата за коммунальные услуги	4 326 566,39
2.1	Холодное водоснабжение	284747,79
2.2	Горячее водоснабжение	535527,27
2.3	Водоотведение	424961,65
2.4	Отопление	1932533,1

2.5	Электроснабжение	1148796,58
-----	------------------	------------

Сведения о расходах, полученных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

	Показатели	Фактические расходы в 2017 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	388522,37
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	373579,20
1.3	Текущий ремонт	515539,30
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	410937,12
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	35947,39
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	30633,98
1.7	Эксплуатация приборов учета	60520,32
1.8	Уборка лестничных клеток	330121,44
1.9	Видеонаблюдение территории	852480,00
1.10	Вывоз ТБО	224147,52
1.11	Кабельное телевидение	169740,0
1.12	Очистка кровли и уборка снега	41097,12
1.13	Обслуживание автостоянки	1028078,40
1.14	Иные услуги	11760,00
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	284747,79
2.2	Горячее водоснабжение	535527,27
2.3	Водоотведение	424961,65
2.4	Отопление	1932533,1
2.5	Электроснабжение	1148796,58

**Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению
 многоквартирными домами (по данным раздельного учета)
 Адрес г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3**

	Показатели	Фактические доходы в 2017 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	20063,52
1.1	Управление многоквартирным домом	13836,96
1.2	Эксплуатация приборов учета	6226,56
1.3	Иные услуги	
2	Плата за коммунальные услуги	282247,41
2.1	Холодное водоснабжение	21956,22
2.2	Горячее водоснабжение	28081,64
2.3	Водоотведение	29528,94
2.4	Отопление	159064,17
2.5	Электроснабжение	43616,44

**Сведения о расходах, полученных в связи с оказанием услуг по управлению
 многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов).
 Адрес г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3**

	Показатели	Фактические расходы в 2017 году (руб.)
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	11069,57
1.2	Эксплуатация приборов учета	4981,25

1.3	Иные услуги	
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	21956,22
2.2	Горячее водоснабжение	28081,64
2.3	Водоотведение	29528,94
2.4	Отопление	159064,17
2.5	Электроснабжение	43616,44

Справочно:

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

3	Выставлено ресурсоснабжающими организациями	
3.1	Холодное водоснабжение	1560221,08
3.2	Горячее водоснабжение	3339889,36
3.3	Водоотведение	2498873,89
3.4	Отопление	11302445,22
3.5	Электроснабжение	2270005,1

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

3	Выставлено ресурсоснабжающими организациями	
3.1	Холодное водоснабжение	285123,42
3.2	Горячее водоснабжение	534122,99
3.3	Водоотведение	425117,17
3.4	Отопление	1931916,1
3.5	Электроснабжение	1149056,22

По адресу: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3

3	Выставлено ресурсоснабжающими организациями	
3.1	Холодное водоснабжение	21956,22
3.2	Горячее водоснабжение	28081,64
3.3	Водоотведение	29528,94
3.4	Отопление	159064,17

3.5	Электроснабжение	43616,44
-----	------------------	----------

Получено средств:

Адрес МКД: г.СПб Фермское шоссе д.32

Показатели		
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	3346376,02
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	9114543,55
1.3	Текущий ремонт	4698205,84
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	2443067,06
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	288511,54
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	538560,02
1.7	Содержание и ремонт лифтов	1763757,54
1.8	Эксплуатация приборов учета	507410,48
1.9	Содержание службы контроля	2505709,78
1.10	Содержание диспетчерской службы	5888418,01
1.11	Вывоз ТБО	
1.12	Кабельное телевидение	856816,29
1.13	Обслуживание автостоянки	2554877,15
1.14	Иные услуги	654798,81
1.15	Банковский процент	-2308,16
1.16	Очистка кровли и уборка снега	
1.17	Штраф за нарушение парковки	26784,82

1.18	Пени	297096,7
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	1528624,99
2.2	Горячее водоснабжение	3275086,50
2.3	Водоотведение	2439910,37
2.4	Отопление	11082137,68
2.5	Электроснабжение	2227238,35

Адрес МКД: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.1

Показатели		
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	469611,63
1.2	Содержание общего имущества в многоквартирном доме	451549,65
1.3	Текущий ремонт	623138,51
1.4	Уборка и санитарная очистка земельного участка	496704,61
1.5	Содержание и ремонт ПЗУ	43450,04
1.6	Содержание и ремонт АППЗ	37027,66
1.7	Эксплуатация приборов учета	73151,63
1.8	Уборка лестничных клеток	399021,73
1.9	Видеонаблюдение	1030402,77
1.10	Вывоз ТБО	270929,79
1.11	Кабельное телевидение	164133,41
1.12	Обслуживание автостоянки	1242650,66
1.13	Иные услуги	14214,45
1.14	Пени	42080,90
1.15	Банковский процент	
1.16	Очистка кровли и уборка снега	49674,58

1.17	Штраф за нарушение парковки	580,18
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	275342,45
2.2	Горячее водоснабжение	517838,57
2.3	Водоотведение	410924,98
2.4	Отопление	1868700,69
2.5	Электроснабжение	1110851,33

По адресу: г.СПб 3-й Озерковский пер. корп.2,3

	Показатели	
1	Ремонт и содержание общего имущества в МКД	
1.1	Управление многоквартирным домом	13578,28
1.2	Эксплуатация приборов учета	6110,15
1.3	Иные услуги	
2	Плата за коммунальные услуги	
2.1	Холодное водоснабжение	21545,75
2.2	Горячее водоснабжение	27556,65
2.3	Водоотведение	28976,89
2.4	Отопление	156090,44
2.5	Электроснабжение	42801,02